

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Απριλίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **107**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 61158

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Κάτω Ταξιάρχες» του Δ. Ζαχάρως Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν.3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Την αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46του ν. 3220/2004.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004)«Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το π.δ.139/2010(ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/ΤΑ/19-12-2001) οι διατάξεις του ν. 3978/2011 άρθρο 13 και ειδικότερα το άρθρο 11 του ν. 4281/2014(ΦΕΚ: 160/Α/08-08-2014), του άρθρου 27 του ν.4321/2015 και του άρθρου 62 του ν. 4403/2016.

8. Την με αρ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/Β/06-05-2005 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

9. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 (ΦΕΚ178/Α/ 29-08-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» και ειδικότερα το άρθρο 105 σύμφωνα με το οποίο «οι Κτηματικές Υπηρεσίες καταργήθηκαν και συστάθηκαν οι Περιφερειακές Δ/νσεις Δημόσιας Περιουσίας».

10. Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ: Α24/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.».

11. Τις διατάξεις του ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες Υπουργείου Εσωτερικών».

12. Την με αριθ. πρωτ. 5102/30-04-2015 αίτηση του Wolfgang Huth με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό παλαιού αιγιαλού στην θέση «Κάτω Ταξιάρχες» του Δ. Ζαχάρως Ν. Ηλείας.

13. Την από 11-01-2017 προφορική εισήγηση της Προϊσταμένης του Β' τμήματος της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε και Ι.

14. Την υπ' αρ. 439/27-04-1993 (Φ.Ε.Κ.597/τ.Δ'/28-05-1993) απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί Καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παράκτια θέση από όρια Κοινότητας Κακοβάτου-Νεοχωρίου, μέχρι Κοινότητα Ταξιαρχών Ηλείας » με την οποία έχει καθοριστεί η έκταση του παλαιού αιγιαλού και έχει καταγραφεί με ΑΒΚ 101 (Δ.Ο.Υ. Ζαχάρως).

15. Την από Ιανουάριο 2015 γεωλογική μελέτη του Ι.Γ.Μ.Ε.Μ. με τίτλο «Μελέτη Καθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού και Παλαιού Αιγιαλού στην Παράκτια Περιοχή Κάτω Ταξιάρχες» του Δ. Ζαχάρως Περιφερειακής Ενότητας Ν. Ηλείας Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας (ιδιοκτησία W. Huth).

16. Την από 11-01-2017 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού ,παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Κάτω Ταξιάρχες» του Δ. Ζαχάρω Ν. Ηλείας.

17. Τον έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1/1000,απο την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ.

18. Το με αριθ. πρωτ. Εσωτ.Β 121/9-02-2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Ηλείας προς την Περιφερειακή Δ/νση Δημ.Περιουσίας για ενέργειές της.

19. Το με αριθ. πρωτ.3424/07-03-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε και

Ι προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι-Δ/νση Οικονομικού-τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

20. Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11-01-2017 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Κάτω Ταξιάρχες» του Δ. Ζαχάρως Ν. Ηλείας καθώς και τον έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1/1000 σύμφωνα με την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ ως εξής:

1. Με κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού Κ10,Κ11,Κ12, η οποία συμφωνεί και με την α/α 14 προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη Ηλείας με αρ.439/27-04-1993 (ΦΕΚ 597/Τ.Δ/28-05-1993).

2. Με κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας σημειούμενη με τα στοιχεία Κ10', Κ11', Κ12', και σε απόσταση 10 μέτρα από τον αιγιαλό.

3. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού ,που έχει καθοριστεί με την αριθ.439/27-04-1993 (Φ.Ε.Κ.597/τ.Δ'/28-05-1993) απόφαση Νομάρχη Ηλείας μεταξύ των κορυφών Κ25 '', Κ26'' και Κ27'' λόγω σφάλματος με την οριογραμμή που φαίνεται με κυανή γραμμή(Παλαιό αιγιαλό) και περιγράφεται με στοιχεία Κ25 '', 1,2,3,4,5,6,7,8,9/10,11,12,13,14,15,16,Κ12. Οι υπόλοιπες κορυφές Παλαιού αιγιαλού παραμένουν όπως έχουν καθοριστεί με την προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη.

Οι συντεταγμένες των κορυφών των παραπάνω οριογραμμών σε ΕΓΣΑ 87 φαίνονται στο παράρτημα που συνοδεύει την παρούσα.

4. Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται σε πλάτος 10 μέτρων για να εξυπηρετείται καλύτερα η επικοινωνία της ξηράς με τον αιγιαλό, η οποία συμφωνεί με την ήδη καθορισμένη οριογραμμή παραλίας.

Ο καθορισμός των πιο πάνω οριογραμμών γίνεται για δεύτερη φορά.

Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας παλαιού αιγιαλού και τον ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Απριλίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του άρθρου 3 του ν.2971/2001 για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή ΚΑΤΩ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ του Δήμου ΖΑΧΑΡΩΣ.

Στο Πύργο σήμερα στις 11-1-2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ., οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Μαρία Τζωρτζοπούλου , Πρ/νη του β' τμήματος της οικείας Δ/νσης Δ.Π.Π.Δ.Ε. και Ι. ως αναπλ/τρια του κωλυόμενου Προέδρου.

2. Σακελλαρίου Κων/να, ΠΕ Μηχανικών -Αγρονόμος Τοπογράφος, , τακτικό μέλος (1ο μέλος).

3. Ευστάθιος Κουκουνάρης, Λιμενάρχης Κατακόλου, τακτικό μέλος (2ο μέλος).

4. Δντής Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ήλιδας, με τον αναπλ/τή του απών.

5. Τσακαρέστος Ιωάννης, Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Δ/νσης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου , με τον αναπλ/τή του απών, που αποτελούμε την επιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα, όπως καθορίστηκε η σύνθεσή της με την υπ'αριθμ. 138168/9759/20-10-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Δ/νσης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 204261/8-11-2016 απόφαση του ιδίου, παρούσας και της Αγγελικής Κωνσταντοπούλου γραμματέα της επιτροπής, συνεδριάσαμε στο κατάστημα του Αυτοτελούς Γραφείου Δημ. Περιουσίας Ν. Ηλείας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19/19-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής,, προκειμένου να συζητηθεί ο καθορισμός αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Κάτω Ταξιαρχών του Δήμου Ζαχάρως. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης, διαπιστώθηκε η απαρτία της επιτροπής από την Πρόεδρο.

Τα μέλη 4 και 5 ήταν απόντες αν και κλήθηκαν εγκαίρως.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2971/2001(ΦΕΚ285/Α΄) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

2. Το άρθρο 11 του ν. 4281/2014

3. Το άρθρο 27 του ν. 4321/2015

4. Το άρθρο 62 του ν. 4403/2016

5. Τις Δ/ξεις του ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α') «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

6.Την υπ' αριθμ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/τ.Β΄/06-05-2005) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

7. Το από 17-3-2016 αίτημα επανακοθορισμρύ Παλαιού Αιγιαλού του WOLFGANG HUTH.

8. Την από 11-1-2017 προφορική εισήγηση της Προϊσταμένης του Β' τμήματος Περιφερειακής Δ/νσης Περιφέρειας Π.Δ.Ε.και Ι.

9. Την υπ' αριθμ. Εσωτ. Γ/4423/13-12-2016 Τεχνική Έκθεση της Περιφ/κής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε.και Ι. με τα συνημμένα σε αυτή στοιχεία, που αφορούν το άρθρο 9 του ν.2971/2001.

10. Την υπ'αριθμ. 439/27-4-1993 απόφαση Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ 597/28-5-1993 τ.Δ΄).

11. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρου 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

1. Γεωμορφολογία του εδάφους/αναφορικά με κατηγορίες υψηλών και χαμηλών ακτών, τη σύσταση του καθώς και το φυσικό όριο της βλάστησης.

Σύμφωνα με την από Ιανουαρίου 2015 γεωλογική μελέτη του Ι.Γ,Μ.Ε.Μ. με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΓ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΩ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ (Ιδιοκτησίας W. Huth), ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΛΕΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ» που περιλαμβάνει και την εξεταζόμενη περιοχή, προκύπτουν τα παρακάτω:

Η ευρύτερη περιοχή μελέτης αποτελεί μια παραλιακή ζώνη σημαντικού πλάτους, που έχει πολύ μικρή μορφολογική κλίση προς τα δυτικά ενώ προς τα ανατολικά μεταπίπτει σε ένα λοφώδες ανάγλυφο με σχετικά έντονες μορφολογικές κλίσεις και διασχίζεται από ρέματα με διεύθυνση Α - Δ περίπου, τα οποία έχουν μικρές ή μεγαλύτερες λεκάνες απορροής.

Η περιοχή εντάσσεται στις χαμηλές ακτές, με την ακτογραμμή να βρίσκεται σε καθεστώς σχετικής ισορροπίας παρουσιάζοντας διαβρώσεις ή προεκτάσεις της ξηράς που φθάνουν και τα 15 έως 20 μέτρα. Στο κορυφαίο της τμήμα, αναπτύσσεται μια σειρά θινών ενώ υπάρχουν προς το εσωτερικό άλλες τρεις σειρές παλαιοτέρων θινών. Η πρώτη σειρά θινών βρίσκεται κατά μήκος της ακτογραμμής σε μέσο υψόμετρο 1,5-2,5 μ., η κορυφή των οποίων αποτελεί το ανώτατο όριο ανάβασης του μέγιστου χειμέριου κύματος στην περιοχή. Τα υλικά της παράκτιας ζώνης στην περιοχή αυτή συνίστανται από λεπτόκοκκους άμμους με διάσπαρτες, κατά θέσεις, μικρές ψήφιδες προερχόμενα από παλαιότερα ιζήματα ποικίλης προέλευσης και ηλικίας. Στο ανώτερο τμήμα της διακρίνεται η χαμηλή βλάστηση που συγκρατεί τις λεπτόκοκκες άμμους αιολικής προέλευσης.

Στην ευρύτερη περιοχή αναπτύσσεται πυκνή δενδρώδης και θαμνώδης βλάστηση που χαρακτηρίζεται κυρίως από πεύκα, κέδρους κλπ. Στην ευρύτερη λοφώδη περιοχή μελέτης αναπτύσσεται επίσης μια πυκνή δενδρώδης και θαμνώδης βλάστηση που χαρακτηρίζεται από την παρουσία Πεύκης.

2. Μετεωρολογικά και κυματικά στοιχεία της περιοχής.

Τα δυτικά παράλια της Πελοποννήσου, δέχονται την έντονη επίδραση του κυματισμού, που προκαλείται κατά κύριο λόγο από ανέμους με Δ, Ν έως ΝΔ διεύθυνση. Αυτός ο κυματισμός έχει τη δυνατότητα να διαβρώνει την παραλία, μια διάβρωση που εξουδετερώνεται από την στερεοπαροχή των ρεμάτων που εκβάλουν στην περιοχή και παίζουν πολύ σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη της παραλιακής ζώνης, λόνω της προσφοράς υλικών που προέρχονται από τη διάβρωση των πετρωμάτων και των νεογενών σχηματισμών στις λεκάνες απορροής τους. Τα υλικά αυτά, εξαπλώνονται με τη δράση των κυμάτων και του παράκτιου ρεύματος που δημιουργείται και διαμορφώνουν την παραλία.

Οι συνήθεις άνεμοι που πνέουν στην περιοχή είναι μικρής έντασης και δεν επιτρέπουν την δημιουργία κύματος μεγάλου ύψους ώστε να μεταβάλλεται σημαντικά ο αιγιαλός.

Το γεγονός αυτό ενισχύεται και από την μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας μπροστά από την εξεταζόμενη περιοχή, όπου οι κλίσεις στα πρώτα 200 - 300 μέτρα από την ξηρά είναι πάρα πολύ μικρές (τα βάθη κυμαίνονται από -0,5 έως περίπου -10 μέτρα) με συνέπεια λόγω των αβαθών αυτών να είναι αδύνατη η δημιουργία κύματος μεγάλου ύψους.

Η ύπαρξη μεγάλου αναπτύγματος της θαλάσσιας έκτασης μπροστά από την εξεταζόμενη περιοχή αντισταθμίζεται από την μέτρια πνοή των ανέμων και την πάρα πολύ μικρή κλίση του πυθμένα, έχοντας ως αποτέλεσμα η θραύση των κυμάτων και η εκτόνωση της ενέργειας τους να γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή να είναι μικρή.

3. Ύπαρξη τεχνικών έργων που νομίμως υφίστανται:

Στην εξεταζόμενη περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα που να έχουν κατασκευαστεί είτε νόμιμα είτε παρανόμως και να επηρεάζουν το κυματικό πεδίο, την ακτογραμμή και κατ’ επέκταση την ανάβαση του κυματισμού.

4. Από το διάγραμμα που συνοδεύει την γεωλογική μελέτη του ΙΓΜΕΜ στο οποίο έχει αποτυπωθεί η θέση του αιγιαλού όπως προσδιορίζεται από την ίδια μελέτη, δεν έχει σημαντικές αποκλίσεις σε σχέση με αυτή που έχει χαραχτεί με την αριθμ. 439/27-04-1993 (Φ.Ε.Κ. 597/τ.Δ’/28-05-1993) απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

5. Οι εκτάσεις μετά την πρώτη αμμοθίνα έχουν δασική κάλυψη σε μεγάλο μέρος τους ενώ οι μετέπειτα εκτάσεις είναι πεδινές με έδαφος γεώδες, αρδευόμενες και καλλιεργήσιμες.

6. Δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

7. Η εξεταζόμενη παραλιακή περιοχή είναι εκτός σχεδίου και εμπίπτει εντός των ορίων της Ζ.Ο.Ε. Περιοχή Β1 που περιλαμβάνει παραλιακές εκτάσεις με αμμοθίνες - παραθαλάσσια δάση και το δάσος Στροφυλιάς στην οποία επιτρέπονται οι χρήσεις γης καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προσδιορίζονται από το 3-9-1993 π.δ. (ΦΕΚ 1161/τ.Δ’/20-9-1993) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 παραλιακή περιοχή Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Ηλείας».

8. Σύμφωνα με την γεωλογική μελέτη του ΙΓΜΕΜ, που αναφέρεται στην αρχή, όπου το χειμέριο κύμα, κατά την μέγιστη ανάβασή του, φθάνει τα 25 - 35 μετρα ενώ παρατηρήθηκε ότι σε ορισμένες θέσεις των αμμοθινών - αμμόλοφων, οι μέγιστες αναβάσεις είναι πολύ πιο έντονες εξαιτίας της έντασης του κυματισμού, με αποτέλεσμα να τις έχουν υπερκαλύψει, και αλλοιώσει σε ορισμένα σημεία της παράκτιας ζώνης.

9. Η έκταση του παλαιού αιγιαλού πού έχει καθοριστεί με την αριθμ. αριθμ. 439/27-04-1993 (Φ.Ε.Κ. 597/τ.Δ΄/28-05-1993) απόφαση Νομάρχη Ηλείας έχει καταγραφεί με ΑΒΚ 101 (Δ.Ο.Υ. Ζαχάρως). Επίσης η νότια συνεχόμενη γειτονική έκταση του παλαιού αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την αριθμ. 35/12-01-1994 (Φ.Ε.Κ. 354/τ.Δ’/14-04-1994) απόφαση Νομάρχη Ηλείας έχει καταγραφεί με ΑΒΚ 98 (Δ.Ο.Υ. Ζαχάρως). Στην περιοχή δεν υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο.

10. Η περιοχή μελέτης αποτελεί τμήμα ευρύτερης περιοχής η οποία ανήκει στο δίκτυο NATURA 2000 με κωδικό GR2550005 και ονομασία THINES KYPARISSIAS (NEOCHORI - KYPARISSIA).

11. Την υπ’ αριθμ. 25297/25-6-03 (ΦΕΚ 1470/τ.Β’/ 9-10-2003) απόφαση της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίνεται το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

12. Η πρώτη κάθετη πρόσβαση από την ξηρά προς την ακτογραμμή βρίσκεται σε απόσταση 200 μέτρων περίπου προς νότο ενώ η τελευταία κάθετη πρόσβαση προς βορρά βρίσκεται περίπου σε απόσταση 370 μέτρων και αφού μεσολαβήσει η εκβολή ρέματος.

13. Στην εξεταζόμενη περιοχή διαπιστώνεται κατοχή ιδιώτη και συγκεκριμένα αυτή του Wolfgang Huth ο οποίος όπως αναφέρει στην αίτηση του με την οποία ζητά τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, έχει αγοράσει την παραπάνω έκταση σύμφωνα με το αριθμ. 237/1982 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Φιγαλίας Γιαννούλας Σταυροπούλου και με την αριθμ. 138/1983 διορθωτική πράξη της συμβολαιογράφου Φιγαλίας Μεταξίας Σούρσου.

14. Σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 2971/2001 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, θα πρέπει να αναζητηθεί η παλαιά θέση του αιγιαλού που υπήρχε μέχρι το έτος 1884.

15. Από τα συμπεράσματα της από Ιανουαρίου 2015 Γεωλογικής Μελέτης του Ι.Γ.Μ.Ε.Μ., σελ. 48 - 49, η θέση του παλαιού αιγιαλού για την περιοχή μελέτης σχεδόν συμπίπτει με την οριογραμμή του σημερινού αιγιαλού στο νότιο άκρο της ιδιοκτησίας W. Huth ενώ στο βόρειο άκρο της βρίσκεται προς τα ανάντη και σε απόσταση που βρίσκεται έως 20 μέτρα ανατολικότερα του σημερινού αιγιαλού όπου έφταναν οι μέγιστες συνήθεις αναβάσεις του κύματος το 1960, που είναι και οι μέγιστες αναβάσεις που παρατηρούνται Τα τελευταία 70 χρόνια που υπάρχουν στοιχεία. Με δεδομένες τις θετικές και αρνητικές μετατοπίσεις αιγιαλού σε αυτή τη χρονική περίοδο και σύμφωνα με όλα τα υπόλοιπα δεδομένα που υπάρχουν και αναφέρονται στην μελέτη, η γραμμή του παλαιού αιγιαλού το έτος 1884 μπορεί να ταυτιστεί με το ανατολικότερο τμήμα του αιγιαλού του 1960 και σε καμία περίπτωση δεν είναι πιό ανατολικά και φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την μελέτη. Οπότε μετά από όλα τα παραπάνω, και την προφορική εισήγηση της Προέδρου, αποφασίζουμε:

Ότι αποδεχόμαστε την εισήγηση και επανακαθορίζουμε στο έγχρωμο διάγραμμα ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1000 τις παρακάτω οριογραμμές:

1. Με κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού Κ10, Κ11, Κ 1.2, η οποία συμφωνεί και με την α/ο 10 προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

2. Με κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας σημειούμενη με τα στοιχεία, Κ10, Κ11', Κ12', και σε απόσταση 10 μέτρα από τον αιγιαλό.

3. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την α/α 10 προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη Ηλείας μεταξύ των κορυφών Κ25 '', Κ26 '' και Κ27'' λόγω σφάλματος, με την οριογραμμή που φαίνεται με κυανή γραμμή (Παλαιό αιγιαλό) και περιγράφεται με στοιχεία Κ25 '', 1, 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16, Κ12.

Οι υπόλοιπες κορυφές Παλαιού αιγιαλού παραμένουν όπως έχουν καθοριστεί με την προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη.

Οι συντεταγμένες των κορυφών των παραπάνω οριογραμμών σε ΕΓΣΑ 87 φαίνονται στο παράρτημα που συνοδεύει την παρούσα.

4) Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται σε πλάτος 10 μέτρων για να εξυπηρετείται καλύτερα η επικοινωνία της ξηράς με τον αιγιαλό , η οποία συμφωνεί με την ήδη καθορισμένη οριογραμμή Παραλίας.

Ο καθορισμός των πιο πάνω οριογραμμών γίνεται για δεύτερη - φορά.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΖΟΠΟΥΛΟΥ	1. ΚΩΝ/ΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
	2. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΗΣ
	3. ΑΠΩΝ (αν και κλήθηκε εγκαίρως)
	4. ΑΠΩΝ (αν και κλήθηκε εγκαίρως)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ (μ)	Ψ (μ)
Κ10	292645,56	4144243,66
Κ11	292694,85	4144123,37
Κ12	292809,88	4143832,13
Κ13	292928,48	4143536,39
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ (μ)	Ψ (μ)
Κ25"	292821,63	4144317,26
1	292673,58	4144179,95
2	292678,34	4144170,94
3	292683,08	4144161,24
4	292691,45	4144145,52
5	292695,11	4144141,17
6	292697,90	4144136,04
7	292718,25	4144105,91
8	292721,31	4144098,87
9	292736,16	4144059,18
10	292745,69	4144040,87
11	292756,07	4144003,76
12	292766,03	4143975,36
13	292781,11	4143914,00
14	292793,75	4143879,93
15	292803,71	4143853,07
16	292813,454	4143834,535
Κ12	292809,88	4143832,13



Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε. για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Κάτω Ταξιαρχών Δήμου Ζαχάρως Ν. Ηλείας, έμπροσθεν έκτασης Wolfgang Huth

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

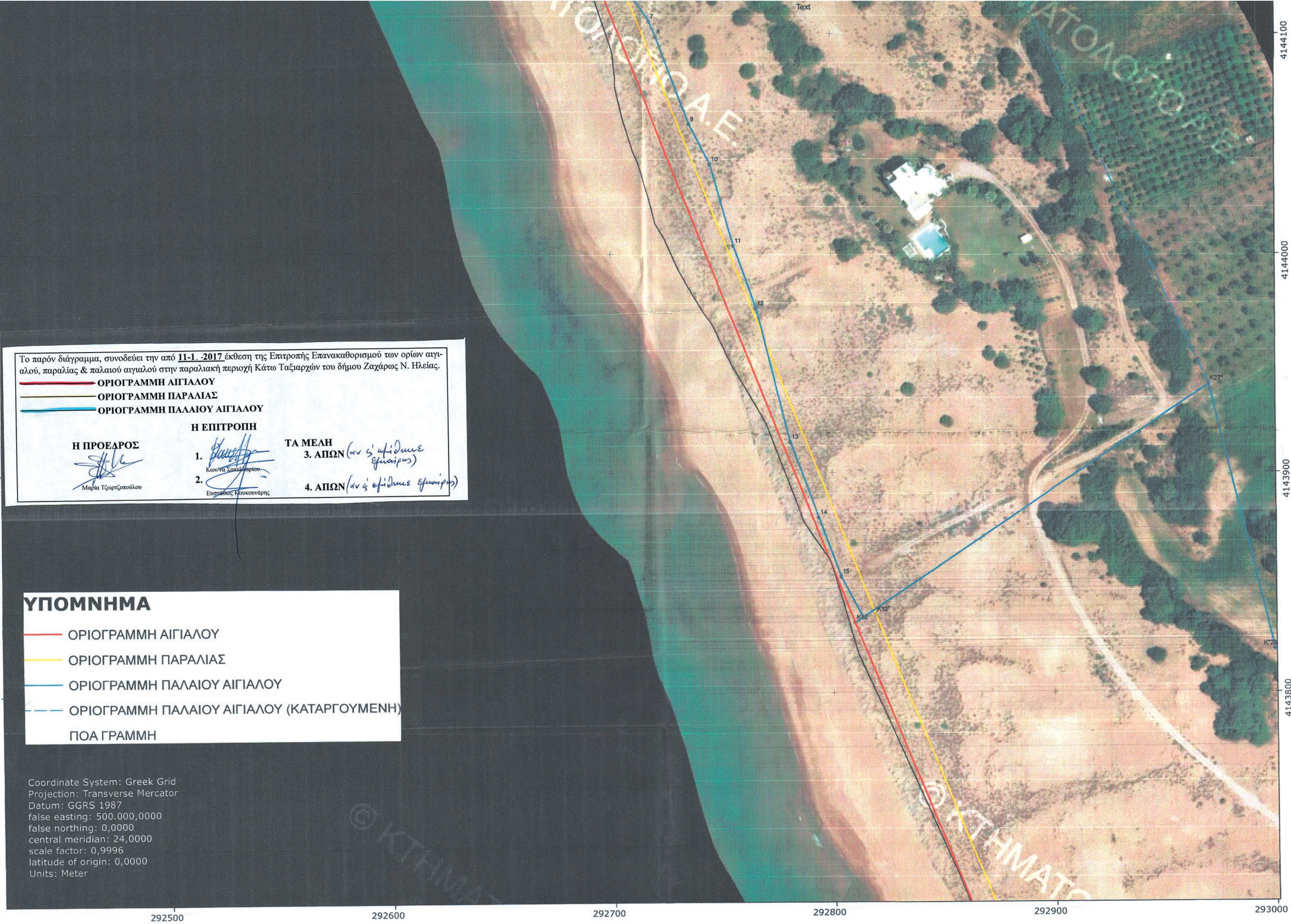
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ (μ)	Ψ(μ)
K10	292645,56	4144243,66
K11	292694,85	4144123,37
K12	292809,88	4143832,13
K13	292926,48	4143536,39

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ (μ)	Ψ(μ)
K25"	292821,63	4144317,26
1	292673,58	4144179,95
2	292678,34	4144170,94
3	292683,08	4144161,24
4	292691,45	4144145,52
5	292695,11	4144141,17
6	292697,90	4144136,04
7	292718,25	4144105,91
8	292721,31	4144098,87
9	292736,16	4144059,18
10	292745,69	4144040,87
11	292756,07	4144003,76
12	292766,03	4143975,36
13	292781,11	4143914,00
14	292793,75	4143879,93
15	292803,71	4143853,07
16	292813,454	4143834,535
K12	292809,88	4143832,13


Το παρόν διάγραμμα, συνοδεύει την από 11-1. -2017 έκθεση της Επιτροπής Επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας & παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Κάτω Ταξιαρχών του δήμου Ζαχάρως Ν. Ηλείας.
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.
3. ΑΠΩΝ
4. ΑΠΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ)
ΠΟΑ ΓΡΑΜΜΗ
Coordinate System: Greek Grid
Projection: Transverse Mercator
Datum: GGRS 1987
false easting: 500.000,0000
false northing: 0,0000
central meridian: 24,0000
scale factor: 0,9996
latitude of origin: 0,0000
Units: Meter
292500
292600
292700
292800
292900
293000
4144100
4144000
4143900
4143800
Text
7
8
9
10
11
12
13
14
15
K12
K12*
K27*
K28
© ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

